

CREMATORIUM DE LA ROCHE-CHALAIS



CRÉMATORIUM DE LA ROCHE-CHALAIS

SOCIÉTÉ D'EXPLOITATION DU CRÉMATORIUM DE LA ROCHE-CHALAIS

Dossier d'Enquête Publique

Commune de LA ROCHE-CHALAIS

Février 2025



COMMUNE DE LA ROCHE-CHALAIS

Mairie

Place Emile Cheylud – 24490 LA ROCHE-CHALAIS

Téléphone : 05 53 92 47 00

accueil@larochechalais.fr

Site Internet : <https://www.souillac.fr/>

CONSTRUCTION D'UN CREMATORIUM sur la Commune de LA ROCHE-CHALAIS

Notice introductive au dossier mis à l'enquête publique

Le présent dossier de demande d'autorisation de création, concerne le projet de construction d'un Crématorium sur la Commune de LA ROCHE-CHALAIS.

Ce projet, porté par la Commune, a été soumis à l'étude au cas par cas et a été dispensé d'étude d'impact. Il est aujourd'hui présenté à l'enquête publique.

* * *

Le présent dossier comporte l'ensemble des pièces soumises à l'enquête publique, qui a pour objectifs :

- D'informer le public et les associations, les élus et les conseils municipaux,
- D'apprécier les conséquences du projet sur l'environnement,
- De donner aux autorités administratives les éléments propres à se forger une opinion sur le projet et de leur fournir des moyens de contrôle,
- De donner lieu à un rapport établi par le Commissaire Enquêteur mandaté, en vue de l'arrêté préfectoral d'autorisation de création.

Le projet est par ailleurs soumis :

- À l'évaluation environnementale au cas par cas au titre de l'article R122-2 du Code de l'Environnement, qui a donné lieu à l'arrêté du 31 décembre 2024 par le Préfet de la Région Nouvelle-Aquitaine, dispensant le projet d'étude d'impact.
- Au permis de construire au titre de l'article R421-1 du Code de l'Urbanisme, dont le dossier est à ce jour en cours d'instruction.



Image de synthèse – Salle de Cérémonie

Sommaire

01 – Note de Présentation du Projet non soumis à étude d'impact

02 – Compte-rendu du Conseil Municipal du 02 mai 2023 portant sur le choix d'une délégation de service public pour la création et la gestion du crematorium

03 – Compte-rendu du Conseil Municipal du 02 octobre 2023 portant sur le choix du délégataire et sur l'attribution du contrat de DSP

04 – Copie du Contrat de Concession

05 – Tarifs de la Crémation à la date remise de l'offre (07.2023)

06 – Projet de règlement de service du crématorium

07 – Dispositions réglementaires et contrôles auxquels le projet est soumis

08 – Plan de Situation du projet

09 – Dossier d'Étude au cas par cas

10 – Arrêté Préfectoral de dispense d'étude d'impact du 31 décembre 2024

11 – Notice de présentation architecturale & paysagère du projet

12 – Documents d'urbanisme

13 - Plans détaillés et Graphiques du Projet

14 – Images de synthèse
du projet architectural

15 – Notice d'accessibilité

16 – Notice de sécurité

17 – Communication – « On parle du Crématorium » - *Extraits*